



Der Markt Neunkirchen a. Brand ist die zweitgrößte Kommune im Landkreis Forchheim, mit mehr als 8.500 Einwohnern. Mit seinen 8 Ortsteilen liegt er in unmittelbarer Nähe des Großraums Nürnberg, Fürth, Erlangen, am Rand der Fränkischen Schweiz. Als attraktive Gemeinde wächst Neunkirchen a. Brand seit Jahren und stellt sich den Anspruch, eine moderne Kommune mit besten Möglichkeiten für Familien, moderner Infrastruktur und einem reichhaltigen kulturellen Angebot zu sein.

Zur Verstärkung seines Teams sucht der Markt Neunkirchen a. Brand zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet und in Vollzeit einen

## **Technischen Mitarbeiter Hoch- und Tiefbau (m/w/d)**

Eingruppierung nach den persönlichen Voraussetzungen bis EG 9b TVöD-VKA

### **Zu Ihren Aufgaben gehören insbesondere ...**

- Übernahme ausgewählter Projekte des gemeindlichen Hoch- und Tiefbaus, Bauunterhalt für die Liegenschaften und die Infrastruktur, usw.
- Projektmanagement, Übernahme der Projektsteuerung, Verantwortung für die qualitäts-, budget- und termingerechte Planung und Realisierung von Baumaßnahmen unter Einhaltung baurechtlicher Vorgaben
- Dialog mit Bürgermeister, Entscheidungsgremien, Planern, Baufirmen und beteiligten Behörden, Koordination der auftragskonformen Durchführung der Planungs-, Bauüberwachungs- und Prüfleistungen
- Erstellung der Ausschreibungs- und Vergabeunterlagen, Beantragung öffentlich-rechtlicher Genehmigungen, Controlling der Projektkosten, Prüfung und Bewertung von Nachträgen und Steuerung behördlicher und gutachterlicher Abnahmen
- Eigenverantwortliche Wahrnehmung der Bauherrenfunktion

Eine genaue Abgrenzung des Aufgabengebiets bleibt vorbehalten.

### **Das sollten Sie mitbringen ...**

- Ausbildung und Berufserfahrung als Bau- und Projektleiter im Hoch- und Tiefbau
- Fachkenntnisse der einschlägigen Richtlinien und Regelwerken (VOB, VOL, HOAI, DIN Vorschriften, ZTV etc.), Kenntnisse im Bauordnungsrecht und Brandschutz
- Strukturierter und kooperativer Arbeitsstil sowie eine gute mündliche und schriftliche Ausdrucksfähigkeit
- Teamfähigkeit, Leistungsbereitschaft und ein hohes Maß an Verantwortungsbewusstsein
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Produkten und Fachsoftware



Wir als Arbeitgeber bieten ein unbefristetes Arbeitsverhältnis, eine tarifgerechte Bezahlung nach den persönlichen Voraussetzungen, eine interessante, vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit in einem freundlichen und kollegialen Arbeitsumfeld sowie sämtliche Zusatzleistungen des öffentlichen Dienstes.

Falls wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns über Ihre aussagekräftige Bewerbung. Bitte senden Sie diese bis **18.07.2024** an den Markt Neunkirchen a. Brand, FB 1 - Personalamt, Klosterhof 2-4, 91077 Neunkirchen a. Brand (nur Kopien, keine Originale, da die Bewerbungsunterlagen nicht zurückgesandt werden) oder per E-Mail: [personalamt@neunkirchen-am-brand.de](mailto:personalamt@neunkirchen-am-brand.de) (eine zusammengefasste pdf-Datei). Fragen zu der ausgeschriebenen Stelle beantwortet Ihnen gerne Herr Fauth unter Tel. 09134/705-402.